



Comune di Giovinazzo

Provincia di Bari

A decorrere dall'anno 2008 è **esclusa dall'imposta comunale sugli immobili l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale** del soggetto passivo, nonchè la pertinenza asservita all'abitazione principale, limitatamente ad una unità immobiliare di categoria catastale C/2 o C/6. Pur se adibite ad abitazione principale del soggetto passivo, sono invece soggette all'ICI le unità immobiliari di categoria catastale A1, A8 e A9, per le quali continua ad applicarsi la detrazione prevista dall'articolo 8, commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 504 del 1992.

Nell'anno 2008 sono confermate le seguenti aliquote I.C.I.:

il **5,5 per mille** da applicare sul valore degli immobili diversi dall'abitazione principale quali sono, a titolo esemplificativo, seconde case, altri immobili, terreni agricoli ed aree fabbricabili.

il **4,5 per mille** per le unità immobiliari concesse in locazione a titolo di abitazione principale alle condizioni previste dalla legge n. 431/98, nonché dall'Accordo Territoriale in data 6/12/2004; al fine del godimento del beneficio dell'aliquota agevolata, i soggetti passivi dell'imposta dovranno trasmettere all'Ufficio Tributi, nel termine di pagamento della prima rata dell'imposta o del saldo nel caso di acquisizione successiva al primo semestre, apposita comunicazione unitamente a copia del contratto di locazione, regolarmente registrato.

L'imposta deve essere versata sul conto corrente postale n. 88937842 intestato a IPE SPA Concessionario del Comune di GIOVINAZZO con le seguenti modalità:

- **presso gli uffici della IPE SPA (ex GESTOR) Via A. Gioia n. 107**
- **presso l'ufficio postale;**

- **oppure in banca mediante *modello F24*.**

Giovinazzo, 10 giugno 2008

L'Assessore al Bilancio
Dr. Nicola Giangregorio

Il Sindaco
Prof. Antonio Natalicchio