



COMUNE DI GIOVINAZZO

Città Metropolitana di BARI

Assessorato OO.PP. e Lavori Pubblici

Assessorato allo Sport

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO



Riqualficazione architettonica e funzionale dell' AGORA' polifunzionale in zona periferica "Pala Pansini".

Progetto di fattibilità		Art. 23 co. 1-5-6	D. Lgs. 18 Apr. 2016 n° 50	Proposta di intervento con finanziamento della Città Metropolitana DPCM 25 Maggio 2016.
Progetto definitivo		Art. 23 co. 1-7	D. Lgs. 18 Apr. 2016 n° 50	
Progetto esecutivo	X	Art. 23 co. 1-8	D. Lgs. 18 Apr. 2016 n° 50	

Elaborato grafico	ANALISI DEI PREZZI UNITARI.	TAV. n°	data
Titolo		3	18 Sett. 2017
Elaborato crittografico			

ELABORAZIONE A CURA DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - SERVIZIO LL.PP.

L' UFFICIO del R.U.P.	
PROGETTO U.T.C. Giovinazzo Ing. Daniele CARRIERI	Il Tecnico delegato Geom. Francesco ANDRIANO
Il Dirigente del Settore - R.U.P. Ing. Cesare TREMATORE	

ANALISI DELLE VOCI COMPUTATE

SCHEDA N°

COD.A.V.	DESCRIZIONE	U. ANALISI			
1.1	Rimozione di pannelli in lamiera coibentata compresi il tiro in basso del materiale con apposita autogru o sistema analogo, la rimozione preventiva delle lamiere coprigiunto, l'accatastamento nell'area di cantiere, l'applicazione di un rivestimento provvisorio sulle pareti vuote. Compreso la cernita ed accatastamento dei materiali, tiro in basso, il trasporto sino al sito di carico per una distanza fino a m 50 e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte.	mq 1			
COD.A.E.	DESCRIZIONE	U.M.	QT.	PREZZO UN. Euro	IMPORTO Euro
AN.1.C	Mese di gennaio 2009 [Rif. Cod. AP.1] Operaio qualificato [Rif. Cod. AP.1.C]	Ora	0.0650	26.27	1.71
AN.1.D	Mese di gennaio 2009 [Rif. Cod. AP.1] Operaio comune [Rif. Cod. AP.1.D]	Ora	0.0650	22.80	1.48
AN.3	Autogru per movimentazione, con braccio ruotante con portata 30 t (rif. ARIAP II sem 2014 02.02.05.02.04) [Rif. Cod. AP.14]	ora	0.0450	43.58	1.96
AN.2	Autocarro a due assi con cassone ribaltabile con massa totale a terra di 5000 kg e portata utile 2700 kg (ARIAP 02.01.03.01) [Rif. Cod. AP.13]	ora	0.0250	16.43	0.41
Totale Euro		mq	1.0		5.56
Spese generali		14.00 % su	Euro	5.56	0.78
Utile impresa		10.00 % su	Euro	6.34	0.63
Arrotondamento			Euro		0.03
TOTALE COMPLESSIVO		su mq	1.0	Euro	7.00
Qt.Tot. voce in analisi		mq	4050.270	Pr. Un. Voce 7.00	Imp. Tot. Voce 28 351.89
Importo Totale Opera		Euro	367 457.63	% ANALISI 7.72 %	

Giovinazzo, 21/04/2017

IL PROGETTISTA

L'IMPRESA

COD.A.V.	DESCRIZIONE	U. ANALISI			
2.1	Intervento di revisione e verifica delle unioni saldate e bullonate, onde sostituire i componenti ammalorati, verificare lo stato di serraggio, garantendo così la staticità della struttura, compresa la sostituzione dei componenti ammalorati, la certificazione finale ed ogni altro onere e magistero.	a corpo 1.0			
COD.A.E.	DESCRIZIONE	U.M.	QT.	PREZZO UN. Euro	IMPORTO Euro
AN.1.B	<u>Assistenza prove consistenza unioni saldate e bullonate</u> Mese di gennaio 2009 [Rif. Cod. AP.1] Operaio specializzato [Rif. Cod. AP.1.B]	Ora	48.0000	27.06	1 298.88
AN.1.D	<u>Assistenza prove consistenza unioni saldate e bullonate</u> Mese di gennaio 2009 [Rif. Cod. AP.1] Operaio comune [Rif. Cod. AP.1.D]	Ora	48.0000	22.80	1 094.40
AN.7	<u>Prove consistenza unioni saldate e bullonate</u> Compenso orario a vacanza ingegnere	ora	48.0000	56.81	2 726.88
AN.8	Carpenteria metallica per ripristino continuità e sicurezza unioni metalliche costituita da bulloni e/o cordoni di saldatura a completa penetrazione	Kg	250.0000	7.50	1 875.00
Totale Euro		a corpo	1.0		6 995.16
Spese generali		14.00 % su Euro	6 995.16		979.32
Utile impresa		10.00 % su Euro	7 974.48		797.45
Arrotondamento		Euro			0.07
TOTALE COMPLESSIVO		su a corpo	1.0	Euro	8 772.00
Qt.Tot. voce in analisi		a corpo	1.000	Pr. Un. Voce 8 772.00	Imp. Tot. Voce 8 772.00
Importo Totale Opera		Euro	367 457.63		% ANALISI 2.39 %

Giovinazzo, 21/04/2017

IL PROGETTISTA

L'IMPRESA

COD.A.V.	DESCRIZIONE	U. ANALISI
2.2	<p>Fornitura e posa in opera di pannello coibentato a 5 greche (altezza greca 40 mm, passo 500 mm) autoportante con pre-impermeabilizzazione realizzata con membrana sintetica in PVC o Poliolefine per coperture piane ed inclinate larghezza modulare 1.000 mm costituito da:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lato esterno dogato pre-impermeabilizzato: Acciaio zincato e preverniciato conforme alle norme UNI EN 10346 e UNI EN 10143, spessore nominale 0,80 mm; • Pre-impermeabilizzazione: sul lato esterno dogato è applicato in ciclo continuo un manto sintetico in PVC o Poliolefine, resistente agli agenti atmosferici e ai raggi U.V. Il manto sintetico è stabilizzato dimensionalmente con inserto di velo vetro da 50 g/mq ed applicato al supporto in feltro non tessuto di poliestere da 200 g/mq con cimosa laterale di circa 60 mm da saldare in opera. La posa e la saldatura dei pannelli deve essere fatta da personale specializzato. • Isolamento termico: Realizzato con schiuma poliuretana rigida, densità media 39 kg/mq, spessore fuori greca 80 mm; • Lato interno grecato: acciaio zincato preverniciato conforme alle norme UNI EN 10346 e UNI EN 10143 spessore nominale 0,80 mm. <p>Si intende compreso il trasporto, il tiro in alto dei pannelli, il fissaggio della guaina mediante saldatura a caldo, le connessioni alla struttura esistente, le lamiere di rivestimento in corrispondenza dei nodi di collegamento, i canali di gronda, la colorazione a scelta della D.L. ed ogni altro onere e magistero.</p>	mq 1.0

COD.A.E.	DESCRIZIONE	U.M.	QT.	PREZZO UN. Euro	IMPORTO Euro
AN.5	<p>Pannello coibentato a 5 greche (altezza greca 40 mm, passo 500 mm) autoportante con pre-impermeabilizzazione realizzata con membrana sintetica in PVC o Poliolefine per coperture piane ed inclinate larghezza modulare 1.000 mm costituito da:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lato esterno dogato pre-impermeabilizzato: Acciaio zincato e preverniciato conforme alle norme UNI EN 10346 e UNI EN 10143, spessore nominale 0,80 mm; • Isolamento termico: Realizzato con schiuma poliuretana rigida, densità media 39 kg/mq, spessore fuori greca 80 mm; • Lato interno grecato: acciaio zincato preverniciato conforme alle norme UNI EN 10346 e UNI EN 10143 spessore nominale 0,80 mm. 	mq	1.0000	24.94	24.94
AN.1.B	Mese di gennaio 2009 [Rif. Cod. AP.1]	Ora	0.1500	27.06	4.06
AN.1.D	Mese di gennaio 2009 [Rif. Cod. AP.1]	Ora	0.1500	22.80	3.42
AN.3	Autogru per movimentazione, con braccio ruotante con portata 30 t (rif. ARIAP II sem 2014 02.02.05.02.04) [Rif. Cod. AP.14]	ora	0.1000	43.58	4.36
AN.6	Impermeabilizzazione sul lato esterno dogato del pannello in lamiera coibentata, applicato in ciclo continuo, costituito da un manto sintetico in PVC o Poliolefine, resistente agli agenti atmosferici e ai raggi U.V. Il manto sintetico è stabilizzato dimensionalmente con inserto di velo vetro da 50 g/mq ed applicato al supporto in feltro non tessuto di poliestere da 200 g/mq con cimosa laterale di circa 60 mm da saldare in opera.	mq	1.1000	4.60	5.06
	Totale Euro	mq	1.0		41.84
	Spese generali	14.00 % su	Euro	41.84	5.86
	Utile impresa	10.00 % su	Euro	47.70	4.77
	Arrotondamento		Euro		0.03
	TOTALE COMPLESSIVO	su mq	1.0	Euro	52.50
	Qt.Tot. voce in analisi	mq	1795.270	Pr. Un. Voce 52.50	Imp. Tot. Voce 94 251.68

ANALISI DELLE VOCI COMPUTATE

SCHEDA N° 2

Importo Totale Opera	Euro	367 457.63	% ANALISI 25.65 %
----------------------	------	------------	----------------------

Giovinazzo, 21/04/2017

IL PROGETTISTA

L'IMPRESA

COD.A.V.	DESCRIZIONE	U. ANALISI
2.3	<p>Fornitura e posa in opera di pannello coibentato con profilo di rinforzo in PVC avente larghezza modulare (1.000-1.200 mm) costituito da:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lato esterno Finitura Liscio: Acciaio zincato e preverniciato conforme alle norme UNI EN 10346 e UNI EN10143, spessore nominale 0,80 mm. • Isolamento termico: realizzato con schiuma poliuretanica rigida avente densità media 39 kg/mq, spessore 80 mm. • Lato interno Finitura Liscio: Acciaio zincato e preverniciato conforme alle norme UNI EN 10346 e UNI EN10143, spessore nominale 0,80 mm. <p>Si intende compreso il trasporto, il tiro in alto dei pannelli, le connessioni alla struttura esistente, le lamiere di rivestimento in corrispondenza dei nodi di collegamento, la colorazione dei pannelli a scelta della D.L. ed ogni altro onere e magistero.</p>	mq 1.0

COD.A.E.	DESCRIZIONE	U.M.	QT.	PREZZO UN. Euro	IMPORTO Euro
AN.4	<p>Pannello coibentato con profilo di rinforzo in PVC avente larghezza modulare (1.000-1.200 mm) costituito da:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lato esterno Finitura Liscio: Acciaio zincato e preverniciato conforme alle norme UNI EN 10346 e UNI EN10143, spessore nominale 0,80 mm. • Isolamento termico: realizzato con schiuma poliuretanica rigida avente densità media 39 kg/mq, spessore 80 mm. • Lato interno Finitura Liscio: Acciaio zincato e preverniciato conforme alle norme UNI EN 10346 e UNI EN10143, spessore nominale 0,80 mm. 	mq	1.0000	25.14	25.14
AN.1.B	Mese di gennaio 2009 [Rif. Cod. AP.1] Operaio specializzato [Rif. Cod. AP.1.B]	Ora	0.0800	27.06	2.16
AN.1.D	Mese di gennaio 2009 [Rif. Cod. AP.1] Operaio comune [Rif. Cod. AP.1.D]	Ora	0.0800	22.80	1.82
AN.3	Autogru per movimentazione, con braccio ruotante con portata 30 t (rif. ARIAP II sem 2014 02.02.05.02.04) [Rif. Cod. AP.14]	ora	0.0500	43.58	2.18
Totale Euro		mq	1.0		31.30
Spese generali		14.00 % su	Euro	31.30	4.38
Utile impresa		10.00 % su	Euro	35.68	3.57
TOTALE COMPLESSIVO		su mq	1.0	Euro	39.25
				Pr. Un. Voce	Imp. Tot. Voce
Qt.Tot. voce in analisi		mq	2255.000	39.25	88 508.75
Importo Totale Opera		Euro	367 457.63	% ANALISI	
				24.09 %	

Giovinazzo, 21/04/2017

IL PROGETTISTA

L'IMPRESA

ANALISI DELLE VOCI COMPUTATE

INDICE DELLE LAVORAZIONI

DESCRIZIONE	N. PAGINA
1.1	1
Rimozione di pannelli in lamiera coibentata compresi il tiro in basso del materiale con apposita autogru o sistema analogo, la rimozione preventiva delle lamiere coprigiunto, l'accatastamento nell'area di cantiere, l'applicazione di un rivestimento provvisorio sulle pareti vuote. Compreso la cernita ed accatastamento dei materiali, tiro in basso, il trasporto sino al sito di carico per una distanza fino a m 50 e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte.	
2.1	2
Intervento di revisione e verifica delle unioni saldate e bullonate, onde sostituire i componenti ammalorati, verificare lo stato di serraggio, garantendo così la staticità della struttura, compresa la sostituzione dei componenti ammalorati, la certificazione finale ed ogni altro onere e magistero.	
2.2	3
Fornitura e posa in opera di pannello coibentato a 5 greche (altezza greca 40 mm, passo 500 mm) autoportante con pre-impermeabilizzazione realizzata con membrana sintetica in PVC o Poliolefine per coperture piane ed inclinate larghezza modulare 1.000 mm costituito da:	
<ul style="list-style-type: none"> • Lato esterno dogato pre-impermeabilizzato: Acciaio zincato e preverniciato conforme alle norme UNI EN 10346 e UNI EN 10143, spessore nominale 0,80 mm; • Pre-impermeabilizzazione: sul lato esterno dogato è applicato in ciclo continuo un manto sintetico in PVC o Poliolefine, resistente agli agenti atmosferici e ai raggi U.V. Il manto sintetico è stabilizzato dimensionalmente con inserto di velo vetro da 50 g/mq ed applicato al supporto in feltro non tessuto di poliestere da 200 g/mq con cimosa laterale di circa 60 mm da saldare in opera. La posa e la saldatura dei pannelli deve essere fatta da personale specializzato. • Isolamento termico: Realizzato con schiuma poliuretana rigida, densità media 39 kg/mq, spessore fuori 	
2.3	5
Fornitura e posa in opera di pannello coibentato con profilo di rinforzo in PVC avente larghezza modulare (1.000-1.200 mm) costituito da:	
<ul style="list-style-type: none"> • Lato esterno Finitura Liscio: Acciaio zincato e preverniciato conforme alle norme UNI EN 10346 e UNI EN10143, spessore nominale 0,80 mm. • Isolamento termico: realizzato con schiuma poliuretana rigida avente densità media 39 kg/mq, spessore 80 mm. • Lato interno Finitura Liscio: Acciaio zincato e preverniciato conforme alle norme UNI EN 10346 e UNI EN10143, spessore nominale 0,80 mm. <p>Si intende compreso il trasporto, il tiro in alto dei pannelli, le connessioni alla struttura esistente, le lamiere di rivestimento in corrispondenza dei nodi di collegamento, la colorazione dei pannelli a scelta della D.L. ed ogni altro onere e magistero.</p>	