



COMUNE DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA – LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- Delibera di Giunta Regionale n. 2343 del 22.12.2015 BURP n. 06/2016 D.Lgs n. 42/2004 art.146 comma 6. Attribuzione al Comune di Giovinazzo (BA) della delega all'esercizio delle funzioni paesaggistiche di cui all'art. 7 della stessa L.R. n. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7.
- Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 11.10.2019 – Approvazione del "Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio", modificato e integrato in conformità allo schema di Regolamento per il funzionamento della Commissione locale per il paesaggio approvato con deliberazione di Giunta regionale 13 giugno 2017, n. 91/2020.
- Determina n. 49/2020 del 28.02.2020 - Nomina dei Componenti della Commissione Locale del Paesaggio. Art. 148 D.Lgs. 22.01.2004 n.42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e ss.mm.ii. – L.R. 07.10.2009 n. 20 "Norme per la pianificazione paesaggistica" modificata dalla L.R. 10.04.2015, n. 19 "Modifiche alla legge regionale 7 ottobre 2009, n.20".
- Nota del dirigente del 3° Settore comunale, in atti prot. n. 3560 del 02.03.2020, con il quale è stato trasmesso alla Regione Puglia il provvedimento di nomina dei componenti della commissione locale per il paesaggio.

VERBALE N. 26 DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO DEL GIORNO 21.09.2021

L'anno duemilaventuno, il giorno 21 (ventuno) del mese di settembre, si è riunita, in modalità telematica con videoconferenza, mediante il sito "zoom", la commissione Locale del Paesaggio, costituita con Determina Dirigenziale 3° Settore n. 49 del 28.02.2020 R.G. 91/2020, convocata dal Presidente della Commissione ing. Felice Piscitelli con nota protocollo n. 16729 del 21/09/2021. Dopo aver comunicato il link della riunione, alle ore 16:05, i componenti si collegano per cominciare l'esame delle pratiche.

Si dà atto che sono presenti:

- ✓ Ing. Felice Piscitelli - Presidente;
- ✓ Arch. Annachiara Sgaramella - componente;
- ✓ Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente;
- ✓ Geom. Pasquale Devivo, responsabile del procedimento dell'Ufficio Paesaggio;
- ✓ Dott.ssa Carmela Denina, istruttore amministrativo, segretario verbalizzante.

La Commissione, precisa che sia l'accertamento di compatibilità paesaggistica che l'autorizzazione paesaggistica, costituiscono atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze del Settore comunale competente in materia edilizio-urbanistica, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del Comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali, procede alla valutazione delle istanze di seguito riportate, come illustrate dal geom. Pasquale Devivo.

- La commissione esamina l'istanza di richiesta di autorizzazione paesaggistica, ex art. 146 di cui al D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 ed art. 90 di cui alle NTA allegata al PPTR approvato con deliberazione di Giunta Regionale del 16.02.2015, n. 176, relativa alla pratica edilizia n. 306/2018, presentata dal sig. CHIUSOLO Massimo Roberto, nato a Bari (BA) il 28/07/1967, C.F. CHS MSM 67L28 A662D, assunta al protocollo generale di questo Ente al n. 7383 del 03.05.2018 per realizzazione di attrezzature di facile amovibilità per la balneazione e altre attività connesse al tempo libero, site in contrada "Ponte Fanello" via Molfetta (già S.S. 16) nel comune di Giovinazzo - identificazione catastale foglio 1 particelle 7, 1135, 1136, 630.

La Commissione, dopo aver esaminato la pratica, rileva che l'istanza in esame dovrà essere integrata con la seguente documentazione:



COMUNE DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- Relazione paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005 per la fattispecie "autorizzazione paesaggistica ordinaria", comprendente i seguenti elaborati in aggiunta a quelli già presentati:
1. Relazione tecnica descrittiva come da punto 3.1 lettera B) punto 3. lettera e) del D.P.C.M. 12/12/2005 in particolare oltre alle normali notizie tecniche richieste, specificare colori, materiali, tecniche costruttive da utilizzare, sistema di smaltimento dei reflui e quant'altro previsto nel D.P.C.M. 12/12/2005, giustificando le scelte operate e con riguardo anche ai requisiti di ammissibilità previsti dall'art. 45 delle NTA del vigente PPTR (inserendo anche render/fotoinserti);
 2. Prospetti e profili longitudinali, con inserimento delle essenze arboree, relativi allo stato dei luoghi e alla situazione di progetto;
 3. Dimostrazione del rispetto di quanto previsto all'art.45 delle NTA del PPTR, con particolare riferimento all'incremento della superficie permeabile di progetto rispetto all'esistente legittimato;
 4. Documentazione fotografica integrativa dei manufatti esistenti;
 5. Particolari costruttivi riguardanti la piscina con riferimento anche al sistema di fondazione.

Il verbale della presente riunione è sottoscritto con firma digitale dai componenti: Ing. Felice Piscitelli, Arch. Annachiara Sgaramella, Dott. Antonio de Napoli; con firma autografa dal Geom. Pasquale Devivo e dalla Dott.ssa Carmela Denina.

Alle ore 19:15 dichiarano terminata la riunione.

Redatto il presente verbale è composto di 2 pagine.

- Ing. Felice Piscitelli - Presidente commissione paesaggio
 _____ firmato digitalmente _____
 Firmato digitalmente da **FELICE PISCITELLI**
 SerialNumber = TINIT-PSCFLC64S24E047B
 C = IT
- Arch. Annachiara Sgaramella - componente commissione paesaggio
 _____ firmato digitalmente _____
 Firmato digitalmente da **annachiara sgaramella**
 O = Ordine degli Architetti di BAT
 C = IT
- Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente commissione paesaggio
 _____ firmato digitalmente _____
 DE NAPOLI ANTONIO
 21.09.2021
 17:19:44 UTC
- Geom. Pasquale Devivo - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio -
 RdP autorizzazione paesaggistica

- Dott.ssa Carmela Denina - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio
 - segretario verbalizzante

